

DECRETO EXENTO N° 1121 2024

RECOLETA, 19 JUN. 2024

PROMULGA ACUERDO N° 119 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2024 QUE APRUEBA LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO PLAZA LOS NARANJOS, COMUNA DE RECOLETA" CÓDIGO IDI N°40064067-0

VISTOS:

1. El Reporte Ficha IDI, proceso presupuestario 2024, con fecha de creación 20 de mayo de 2024, a través del cual el Ministerio de Desarrollo Social y Familia, informa sobre la postulación a ejecución de la iniciativa de inversión "Mejoramiento Plaza Los Naranjos, Comuna de Recoleta" Código IDI N° 40064067-0.
2. El Memorándum N°210 de fecha 22 de mayo de 2024 a través del que el Sr. Claudio Casanova Mora, Director (S) de SECPLA, remite a la Sra. Kemeny Meneses Mateluna Secretaria Municipal (S), minuta informativa y antecedentes para la aprobación de los costos de Operación y Mantenición del Proyecto "Mejoramiento Plaza Los Naranjos, Comuna de Recoleta" Código IDI N°40064067-0".
3. El Memorándum N°217 de fecha 24 de mayo de 2024 a través del que la Sra. Catherine Manríquez Osorio, Directora de SECPLA, remite a la Sra. Kemeny Meneses Mateluna Secretaria Municipal (S), rectifica el Memorándum N°210 de fecha 22 de mayo de 2024.
4. El Acuerdo N°119 de fecha 28 de mayo de 2024, del Concejo Municipal que aprueba los costos de Operación y Mantenición del Proyecto "Mejoramiento Plaza Los Naranjos, Comuna de Recoleta" Código IDI N°40064067-0.
5. El Decreto Exento N°3107 de fecha 13 de diciembre de 2018 mediante el cual se designa Alcaldesa (S) de la Municipalidad de Recoleta a Doña Gianinna Repetti Lara.
6. El Decreto Exento N°2366 de fecha 29 de diciembre de 2023 que designa a doña Kemeny Meneses Mateluna como Secretaria Municipal (S).

TENIENDO PRESENTE:

Las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, con esta fecha dicto el siguiente decreto.



DECRETO:

1. PROMÚLGUESE, el Acuerdo N°119 de fecha 28 de mayo de 2024, del Concejo Municipal, que acordó:

“Aprobar los Costos de Operación y Mantenición del Proyecto “Mejoramiento Plaza Los Naranjos, Comuna de Recoleta” Código IDI N°40064067-0 Etapa de Ejecución, financiado por el Gobierno Regional Metropolitano.

El resumen de los costos estimativos de operación y mantención anual promedio comprometidos son los siguientes”:

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN

MES	TOTAL \$
MES 1	648.185
MES 2	648.186
MES 3	648.186
MES 4	648.186
MES 5	648.186
MES 6	648.186
MES 7	648.186
MES 8	648.186
MES 9	648.186
MES 10	648.186
MES 11	648.186
MES 12	648.186
PROMEDIO ANUAL	7.778.231

Valores monetarios con IVA. Al 20.05.2024

ANÓTESE, COMUNÍQUESE y hecho, ARCHÍVESE.

/KMM//GRL/GRL/PGO/MBA/CMO/PFC/nlb

IDDOC SGDFD: 49390

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.



Firmado por
Gianinna Alicia
Repetti Lara
Fecha 19/06/2024
09:36:39 CLT



Firmado por
Kemeny Andrea
Meneses Mateluna
Fecha 19/06/2024
12:52:46 CLT

Alcalde(S)

Secretario(a) Municipal(S)

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **7b61e854eafbd86**

ANEXOS DEL DOCUMENTO

1.- 1. Ficha_IDI 2024_22052024.PDF

2.- 2. 9fa8d1_MEMO_2_PUNTOS_DE_TABLA.pdf

3.-

3. 61cb8b_MEMO RECTIFICA PUNTO DE TABLA RAQUEL_DIMAO_2.pdf

4.- 4. 5e6569_ACUERDO N119.pdf

5.- 5. DEX 3107 2018_ALC. SUBROGANTE G REPETTI.pdf

6.-

DEX N2366 DE FECHA 29122023 SUBROGANCA SECRETARIA MUN.pdf

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada

Validar en <https://www.sistemasrec>
Código: **7b61e854eafb086**

[alidarDocDigital.php](#)



ACUERDO N°119

RECOLETA, 28 MAYO DE 2024

El Concejo Municipal de Recoleta en Sesión Ordinaria de hoy, teniendo presente el memorándum N°210 de fecha 22 de mayo de 2024, del Director (s) de la Secretaría Comunal de Planificación Sr. Claudio Casanova Mora y el análisis correspondiente acordó:

“Aprobar los Costos de Operación y Mantenición del Proyecto **“Mejoramiento Plaza Los Naranjos, Comuna de Recoleta”** Código IDI N°40064067-0 Etapa de Ejecución, financiado por el Gobierno Regional Metropolitano

El resumen de los costos estimativos de operación y mantención anual promedio comprometidos son los siguiente”:

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN

MES	TOTAL \$
MES 1	648.185
MES 2	648.186
MES 3	648.186
MES 4	648.186
MES 5	648.186
MES 6	648.186
MES 7	648.186
MES 8	648.186
MES 9	648.186
MES 10	648.186
MES 11	648.186
MES 12	648.186
PROMEDIO ANUAL	7.778.231

Valores monetarios con IVA. Al 20.05.2024

Concurrieron con su voto favorable a este acuerdo los siguientes miembros del Concejo Municipal:

- **Alcalde:**
 - Don Daniel Jadue Jadue
- **Concejales:**
 - Don Fares Jadue Leiva
 - Doña Karen Garrido Ganga
 - Don Cristian Weibel Avendaño
 - Doña Joceline Parra Delgadillo





Continuación Acuerdo N°119 de 28.05.2024

- Doña Silvana Flores Cruz
- Don Felipe Cruz Huanchicay
- Don José Salas San Juan

Lo que comunico a Ud, para conocimiento y fines que haya lugar. Transcrito a Control, Secpla. Secretaría Municipal.

KMM/gnp

IDDOC SGDFD: 46758

	<p>El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.</p> <p> Firmado por Kemeny Andrea Meneses Mateluna Fecha 28/05/2024 17:25:43 CLT</p>
	<p>Secretario(a) Municipal(S)</p> <p>Validar en https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php Código: fa33985552ccaf7</p>

ANEXOS DEL DOCUMENTO

1.-

PUNTO N7 Y 8 SECPLA MEMO N210 ADJUDICA PROYECTO DIMAORAQUEL Y COSTOS PLAZA LOS NARANJOS.pdf

Electrónica Avanzada

El presente documento ha sido suscrito por medio

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>
Codigo: **fa3398552cca17**





**REPORTE FICHA IDI
PROCESO PRESUPUESTARIO 2024
POSTULA A EJECUCION**

Sin fecha postulación SNI

Admisibilidad: -

Sin fecha ingreso SNI



1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO

CÓDIGO BIP : 40064067-0

NOMBRE IDI : MEJORAMIENTO PLAZA LOS NARANJOS, COMUNA DE RECOLETA

DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES

RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL

3. SECTOR/SUBSECTOR : VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO / DESARROLLO URBANO

4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE RECOLETA

5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL

3. DISTRITO : 19

7. CIRCUNSCRIPCIÓN : VII- SANTIAGO PONIENTE

3. PROYECTO RELAC. :

9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA PRESENTE INICIATIVA TIENE COMO OBJETIVO FAVORECER Y VALORAR EL CONCEPTO DE BARRIO A TRAVÉS DE LA CONSERVACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO PROPUESTO. PARA ELLO, SE COMPRENDE EL CONCEPTO ESPACIO BARRIAL, AQUEL QUE SE CONSTRUYE DESDE LAS RELACIONES DE SUS VECINOS, QUE SE CRISTALIZA EN EL PROCESO DE SOCIABILIZACIÓN, PERO QUE, A SU VEZ, SE RELACIONA TAMBIÉN A LAS CARACTERÍSTICAS Y LA IMPRONTA QUE EL PROPIO ESPACIO IMPONE A SUS HABITANTES Y VICEVERSA. BAJO ESTE MARCO CONCEPTUAL, LA PRESENTE INICIATIVA TIENE POR OBJETIVO MEJORAR EL ESPACIO PÚBLICO COMUNAL A PARTIR DE LA INTERVENCIÓN DE LA PLAZA LOS NARANJOS, UBICADA EN LA INTERSECCIÓN DEL PASAJE LOS NARANJOS Y LA CALLE Y PASAJE FRANCISCO CERDA, CON EL OBJETIVO DE APORTAR A LA MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS VECINOS, TRANSEÚNTES Y USUARIOS DEL ESPACIO PÚBLICO COMUNAL.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

SE CONTEMPLA EL MEJORAMIENTO DE 1.830M2 INTERVIENIENDO CON NUEVOS PAVIMENTOS, PLANTACIÓN DE ÁRBOLES Y CÉSPED, CIRCUITOS PEATONALES, ZONAS RECREACIONALES, ETC. CON CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL. DE ESTE MODO SE CONSULTA; 620M2 DE PAVIMENTOS DUROS, 141M2 DE SUPERFICIE DE CAUCHO, 355ML DE SOLERILLAS, RESTAURACIÓN Y REUBICACIÓN DE 6 JUEGOS INFANTILES, PROVISIÓN DE 10 ÁRBOLES DE NARANJO, 348M2 DE PALMETAS DE CÉSPED, 531 UNIDADES DE HERBÁCEAS, 629 UNIDADES DE PLANTAS DE BAJO REQUERIMIENTO HÍDRICO, 6 UNIDADES DE MOBILIARIO PREFABRICADO, 1 JUEGO INFANTIL TIPO JARRUSEL, TOLDO PARA SOMBRA DE 10X10M2, 164ML DE VALLAS PEATONALES, SUMINISTRO DE EMPALME ELÉCTRICO, 14 LUMINARIAS TIPO LED, SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y RIEGO POR GOTEÓ, ENTRE LAS PRINCIPALES PARTIDAS

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA

NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2023	Solicitado para el año 2024	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	138.628	69.314	207.942
Total			0	138.628	69.314	207.942

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 20/05/2024

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 20/05/2024

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$ / MU\$)	
OBRAS CIVILES	6 Meses	sep / Año 01	feb / Año 02	207.942	
TOTAL				207.942	

Moneda Presupuesto 2024 / Factor: 163.432

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	6 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES	: 3.545
	MUJERES	: 3.701
	TOTAL	: 7.246
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	1.830	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 20.979,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)	Costo Total (M\$) (MUS\$)
---------	------	------------------------	------------------------------	------------------------------------------	---------------------------

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
DRIGO SARRIA OBREQUE	MUNICIPALIDAD DE RECOLETA	FORMULADOR DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	229457000	RSARRIA@RECOLETA.CL

MEMORANDUM N° 210 /2024

ANT: No hay. -

MAT: Solicita puntos de tabla: 1. Aprobación adjudicación Proyecto Instalaciones Dimao – Raquel y 2. Aprobación costos de mantención Proyecto Mejoramiento Plaza Los Naranjos.

DE : CLAUDIO CASANOVA MORA
DIRECTOR (S) DE SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : KEMENY MENESES MATELUNA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

Recoleta, 22 de mayo de 2024

Junto con saludar y por medio del presente, solicita los siguientes puntos de tabla al Concejo Municipal:

1. Aprobación de adjudicación proyecto “Mejoramiento Instalaciones Dimao-Raquel”, según análisis de los antecedentes presentados por los oferentes y habiendo aplicado la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas Especiales, se propone la adjudicación de la Propuesta Pública “MEJORAMIENTO INSTALACIONES DIMAO-RAQUEL”, ID: 2373-28-LP24, al oferente Soluciones Modulares y Estructurales Limitada Rut: 77.003.950-9, alcanzando un 88 %.

La propuesta se establece por el siguiente monto y plazo:

PROPONENTE	PROYECTO	OFERTA TOTAL (\$)	PLAZO OFERTA (DÍAS CORRIDOS)
Soluciones Modulares Y Estructurales Limitada Rut: 77.003.950-9	“MEJORAMIENTO INSTALACIONES DIMAO – RAQUEL” ID: 2373-28-LP24	\$73.696.684.- IVA INCLUIDO	59 DÍAS CORRIDOS



2. Aprobación de los costos de operación y mantención en el marco del proyecto "MEJORAMIENTO PLAZA LOS NARANJOS, COMUNA DE RECOLETA" CÓDIGO IDI N° 40064067-0" ETAPA DE EJECUCIÓN, financiado por el Gobierno Regional Metropolitano, y que deben ser aprobados por el Honorable Concejo, mediante Carta de Compromiso, cuyo formato se adjunta, y que debe ser incorporado en el portal virtual del Banco Integrado de Proyectos del MIDESO, a la brevedad.

El resumen de los costos estimativos de operación y mantención anual promedio comprometida es el siguiente:

COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN

Mes	TOTAL \$
Mes 1	648.185
Mes 2	648.186
Mes 3	648.186
Mes 4	648.186
Mes 5	648.186
Mes 6	648.186
Mes 7	648.186
Mes 8	648.186
Mes 9	648.186
Mes 10	648.186
Mes 11	648.186
Mes 12	648.186
Promedio anual	7.778.231

Valores monetarios con IVA al 20-05-2024

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>
Código: **8bd030d47525a34**



Se adjuntan antecedentes para su revisión.

Sin otro particular, se despide cordialmente

CCM/MPJA/nlb

DISTRIBUCIÓN:

Destinatario:
Señores/as Concejales/as
Alcaldía
Administración Municipal
Secretaría Municipal
Archivo Secpla
Id.doc: 2190578

CCM/MJA/nlb

Municipalidad de Recoleta • Avenida Recoleta N° 2774 • Call Center 22946 7000

IDDOC SGDFD: 45849

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por
Claudio Enrique
Casanova Mora
Fecha 22/05/2024
13:59:48 CLT

Director(a) SECPLA(S)

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **8bd030d47525a34**



ANEXOS DEL DOCUMENTO

- 1.- INFORME Evaluacion Dimao Raquel 22.05.24_1.pdf
- 2.- Plaza Los Naranjos CARTA DE COMPROMISO.docx
- 3.- Plaza Los Naranjos MINUTA INFORMATIVA PUNTO EN TABLA.docx

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electronica Avanzada

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>
Codigo **8bd030d47525a34**



MEMORANDUM N° 217 /2024

ANT: Memorandum N°210 de fecha
22/05/2024. -

MAT: Rectifica punto de tabla N°1 para propuesta de adjudicación proyecto "Mejoramiento Instalaciones Dimao-Raquel" Licitación ID: 2373-28-LP24 y solicita aprobación punto N°2 Aprobación costos de mantención y operación Proyecto Mejoramiento Plaza Los Naranjos.

DE : CATHERINE MANRÍQUEZ OSORIO
DIRECTORA DE SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : KEMENY MENESES MATELUNA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

Recoleta, 24 de mayo de 2024

Junto con saludar, mediante el presente se rectifica la solicitud del punto de tabla N°1 explícito en el Memorandum N°210 de fecha 22 de mayo de 2024, quedando de la siguiente manera:

1. Aprobación de adjudicación de la Propuesta Pública "MEJORAMIENTO INSTALACIONES DIMAO-RAQUEL", ID: 2373-28-LP24, al oferente Sociedad Comercial Metalmeccanica Palacios Rut: 76.807.376-7, alcanzando un porcentaje total ponderado de 73,5 %.

La propuesta se establece por el siguiente monto y plazo:

PROPONENTE	PROYECTO	OFERTA TOTAL (\$)	PLAZO OFERTA (DÍAS CORRIDOS)
Sociedad Comercial Metalmeccanica Palacios SpA Rut: 76.807.376-7	"MEJORAMIENTO INSTALACIONES DIMAO – RAQUEL" ID: 2373-28-LP24	\$72.821.217.- IVA INCLUIDO	55 DÍAS CORRIDOS

2. Aprobación de los costos de operación y mantención en el marco del proyecto "MEJORAMIENTO PLAZA LOS NARANJOS, COMUNA DE RECOLETA" CÓDIGO IDI N° 40064067-0" ETAPA DE EJECUCIÓN, financiado por el Gobierno Regional Metropolitano.

El resumen de los costos estimativos de operación y mantención anual promedio comprometidos, es el siguiente:



COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN

Mes	TOTAL \$
Mes 1	648.185
Mes 2	648.186
Mes 3	648.186
Mes 4	648.186
Mes 5	648.186
Mes 6	648.186
Mes 7	648.186
Mes 8	648.186
Mes 9	648.186
Mes 10	648.186
Mes 11	648.186
Mes 12	648.186
Promedio anual	7.778.231

Valores monetarios con IVA al 20-05-2024

Se adjuntan antecedentes para su revisión.

Sin otro particular, se despide cordialmente

CMO/MPJA/nlb
DISTRIBUCIÓN:
Destinatario:
Señores/as Concejales/as
Alcaldía
Administración Municipal
Archivo Secpla
ID.DOC: 2191118

CMO/mja

Municipalidad de Recoleta • Avenida Recoleta 273 • Teléfono: 2245 2000

IDDOC SGDFD: 46285

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por
Catherine Lorena
Manríquez Osorio
Fecha 24/05/2024
12:02:52 CLT

Director(a) SECPLA

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **662dd9bc7c34020**



ANEXOS DEL DOCUMENTO

- 1.- Informe_Adjudicacion_Mejoramiento_Raquel.pdf
- 2.- Anexo_01_Acta_Visita_a_Terreno_25.04.24.pdf
- 3.- Anexo_02_Acta_Apertura_Raquel.pdf
- 4.- Anexo_03_TABLA_EXPERIENCIA.xlsx
- 5.- Anexo_04a_ANEXOS_TECNICOS.pdf
- 6.- Anexo_04b_Formulario_N4_Experiencia_oferente.pdf

Electrónica Avanzada

El presente documento ha sido suscrito por medic

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>
Codigo: **662dd9bc7c34020**

